



Présent depuis une dizaine d'années à Valmorel, MGM Constructeur décline à nouveau son savoir-faire dans cette station familiale, au cadre authentique

Au cœur de la vallée de la Tarentaise, dans un écrin de nature préservée, s'épanouit Valmorel La Belle. Station familiale prisée autant l'hiver que l'été, Valmorel poursuit son harmonieux développement avec une nouvelle résidence de tourisme haut de gamme signée MGM Constructeur.

VALMOREL, UNE STATION FAMILIALE AU PATRIMOINE ARCHITECTURAL ET NATUREL REMARQUABLES

Depuis toujours, Valmorel impose un cahier des charges strict en matière de constructions. Entre tradition et modernité, l'architecture de toute la station est inspirée par la montagne. Elle s'harmonise et s'intègre à cet environnement naturel boisé de la vallée des Avanchers. D'accès facile, Valmorel est la première station de tarentaise. Ce cadre exceptionnel attire les amateurs de moyenne montagne. Si Valmorel a d'abord séduit une clientèle régionale, elle a rapidement assis sa réputation et s'est fait connaître à l'échelle européenne et nationale.

VALMOREL, L'AUTHENTIQUE

Née en 1976, Valmorel La Belle a été imaginée par l'architecte-urbaniste Pierre Diener. La « station-village » décline une architecture de type montagnarde, avec des chalets répartis en hameaux, tous construits avec des matériaux nobles : toitures à deux pans couvertes de lauzes, bois, pierres de parement et décors peints. Les habitations s'intègrent harmonieusement aux paysages naturels environnants. Aucun faitage ne dépasse la cime des sapins. Après une phase importante d'expansion entre 1976 et les années 1998/99, Valmorel connaît une seconde phase de développement raisonné, avec toujours les mêmes exigences architecturales et en tenant compte de cet environnement naturel. En 2014 et 2018, MGM livre ses premières résidences de tourisme.





DE NOUVELLES GÉNÉRATIONS DE RÉSIDENCES DE TOURISME

MGM Constructeur, qui a pour seule et unique aspiration d'offrir le meilleur à sa clientèle à travers ses réalisations, « propose aujourd'hui une nouvelle génération de résidences de tourisme, avec des espaces de vie plus grands et des espaces récréatifs toujours aussi généreux : réception, piscine, hammam, jacuzzi, centre spa... à l'image d'Akoya », explique Antoine Pereira. « Les programmes, qui regroupent une quarantaine d'appartements maximum, s'appuient sur des équipes plus conséquentes et des prestations exclusives. Les nouvelles générations de résidences sont plus intimistes. D'une manière générale, les établissements MGM, qu'il s'agisse des résidences de tourisme ou des hôtels haut de gamme, présentent des taux d'occupation supérieurs à la moyenne. Valmorel est un bon exemple, c'est une station dynamique, à taille humaine, qui séduit les familles été comme hiver. »

“ Nos résidences de tourisme dernière génération sont plus intimistes, plus exclusives, avec des prestations et des services toujours plus haut de gamme. ”
Antoine Pereira, Conseiller immobilier MGM à Valmorel



RÉSIDENCE AKOYA



Architecture : **ATELIER PLEXUS**
Type de résidence :
Hôtel & Résidence de tourisme
Nombre d'appartements : **32 appartements de standing**
Du 2 au 5 pièces duplex, équipés, meublés et décorés
Superficies : **de 38 à 120 m²**
Prix : **à partir de 295 000 € HT**
Parking couvert, cave et casier à ski inclus



www.mgm-constructeur.com

CONTACT PRESSE

Agence SOGO COM

Julie Friedrichs - redaction@sogocom.fr

Sophie Gommé - sophie@sogocom.fr

+33 (0)4 50 45 69 15